

**RESOLUCIÓN DE ALCALDIA N° 629 - 2018- MDLV**

La Victoria, Agosto 08 de 2018.

El Alcalde de la Municipalidad **Distrital** de La Victoria.

**VISTO:**

El Expediente N° 6165-2018 seguido por la Asociación del Asentamiento Poblacional Los Rosales representada por don Arsenio Arana Guevara y Copia de Anotación de Tacha de Propiedad Inmueble (PI 005), sobre rectificación de la Resolución de Alcaldía N° 181-2014-MDLV, por la cual se aprobó la rectificación de la Resolución de Alcaldía N° 565-2010-MDLV y El Informe N° 487-2018-GDU-DCyCU-CIVR, del Jefe de la División de Catastro y Control Urbano de la Gerencia de Desarrollo Urbano; Y

**CONSIDERANDO:**

Que, mediante la Resolución de Alcaldía N° 181-2014-MDLV se aprobó la rectificación de la Resolución de Alcaldía N° 565-2010-MDLV, por la cual se aprobó la Habilitación Urbana de Oficio para Uso Residencial "LOS ROSALES", con las características y especificaciones técnicas siguientes:



CUADRO GENERAL DE DISTRIBUCION DE AREAS		
DESCRIPCION	AREA m2	%
AREA BRUTA TOTAL	26,000.00	100.00
AREA DE LOTES PARA VIVIENDA	21,085.06	81.10
AREA DE PISTAS Y VEREDAS	4,794.94	18.44
AREA DE OTROS USOS	120.00	0.46
AREA DE APORTES	0	0



Que, la Asociación del Asentamiento Poblacional Los Rosales, solicita la rectificación de la Resolución de Alcaldía N° 181-2014-MDLV, para poder registrar la citada Habilitación Urbana en el Registro de la Propiedad Inmueble, proponiendo las nuevas características, que son las siguientes:

CUADRO GENERAL DE DISTRIBUCION DE AREAS		
DESCRIPCION	AREA m2	%
AREA BRUTA TOTAL	23,000.00	100.00 %
AREA DE LOTES PARA VIVIENDA	18,599.23	80.87 %
AREA DE PISTAS Y VEREDAS	4,400.77	19.13 %
AREA DE OTROS USOS	0.00	0.00%



AREA DE APORTES	0.00	0.00 %
-----------------	------	--------

Que, la solicitud de visto implica una modificación no sustancial y cuenta con el visto Bueno de la Gerencia de Desarrollo Urbano y la División de Catastro y Control Urbano de la Municipalidad Distrital de La Victoria;

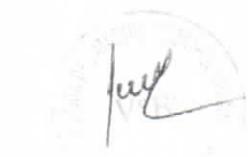
En ejercicio de sus atribuciones de ley, de conformidad con el artículo 6° de la Ley N° 27972;

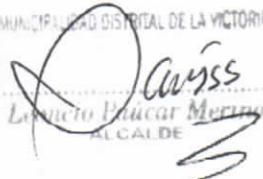
**RESUELVE:**

**ARTÍCULO UNICO.-** APROBAR la rectificación de la Resolución de Alcaldía N° 181-2014-MDLV, mediante la cual se rectificó la Resolución de Alcaldía N° 565-2010-MDLV, en la cual se aprobó la Habilitación Urbana de Oficio para Uso Residencial "LOS ROSALES" con las características y especificaciones técnicas siguientes:

CUADRO GENERAL DE DISTRIBUCION DE AREAS		
DESCRIPCION	AREA m2	%
AREA BRUTA TOTAL	23,000.00	100.00 %
AREA DE LOTES PARA VIVIENDA	18,599.23	80.87 %
AREA DE PISTAS Y VEREDAS	4,400.77	19.13 %
AREA DE OTROS USOS	0.00	0.00%
AREA DE APORTES	0.00	0.00 %

**POR TANTO:**  
**REGISTRESE, COMUNIQUESE Y CUMPLASE.**



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LA VICTORIA  
  
 Leoncio Plucar Merino  
 ALCALDE